

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 321

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1145 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως ενός (1) στρέμματος στη θέση Κάτω Βουνό της Κοινότητας Μαμουσιάς του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συν/τος της Χώρας.

2) Τις περί δ/ξεις του Ν. 3200/55, περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ.1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4) Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. 14058/30.6.78 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδοτήσεως των Προϊστ/νων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη.

5) Την αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση Νομάρχη σχετική με ανάθεση μέρους αρμοδιοτήτων έτους Προϊστ/νους των Δασικών Υπηρεσιών.

6) Την από 11.3.1992 έκθεση αυτοψίας - πρόταση του Τεχν. Δασ/νίας Ν. Στεφανίδη Υπηρεσίας μας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσης δασικής βλαστήσεως, συνεπεία πυρκαγιάς τη δημόσια δασική έκταση ενός (1) στρέμματος που βρίσκεται στη θέση Κάτω Βουνό της Κοινότητας Μαμουσιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με έκταση που ισχύει το 5/7.2.1989 Π.Δ.Α.

Δυτικά: Με αγροτοδασικό δρόμο και πέραν με Δημ. Πευκοδάσος.

Βόρεια: Με αγροτοδασικό δρόμο και πέραν με Δημ. Πευκοδάσος.

Νότια Με Δημόσιο Πευκοδάσος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αίγιο, 19 Μαρτίου 1992

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δασάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

[illegible] έκτασης [illegible] 1,0 στρέμ. [illegible]

Αίγιο 11 Μαρτίου 1992
Ο Συντάξας

Νικ. Στεφανίδης
Δασονόμος

Υπόμνημα
1 = κανένα κτίσμα

Δημόσιο πευκοδάσος

Δημ. πευκοδάσος

Κλίμαξ 1:500

Δέρβενι

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7828 (2)

Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου των οικισμών Μουζακίου του δήμου Μουζακίου και Γ. Καραϊσκάκη της κοινότητας Μαυροματίου (ν. Καρδίτσας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρυ 23 παρ. 1 εδ. ιδ του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 1 του ν. 1849/1989 «Επέκταση, συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α 113).

4. Το 3070/25.9.1990 έγγραφο του ΤΠ & ΠΕ Ν. Καρδίτσας.

5. Το 523/609/15.10.1990 έγγραφο του τμήματος Βιομηχανίας Ν. Καρδίτσας

6. Το 3704/16.10.1990 έγγραφο του δασαρχείου Μουζακίου Ν. Καρδίτσας

7. Το 1883/12.10.1990 έγγραφο της ΙΓ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων

8. Το 1930/5.10.1990 έγγραφο της δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Θεσσαλίας

9. Το 52356/ΗΜ/Φ. 917.2/29.10.1990 έγγραφο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού

10. Την 106/1990 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Μουζακίου.

11. Την 54/1990 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαυρομματίου.

12. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

13. Την 132/πρ. 20/1990 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καρδίτσας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου των οικισμών Μουζακίου του δήμου Μουζακίου και Γ. Καραϊσκάκη της κοινότητας Μαυρομματίου (ν. Καρδίτσας), που έχει εγκριθεί με την 34984/1363/12.5.1986 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των οικισμών Μουζακίου του δήμου Μουζακίου και Γ. Καραϊσκάκη της κοινότητας Μαυρομματίου Νομού Καρδίτσας» (Δ 892), με:

α) Την επέκταση των ορίων του γενικού πολεοδομικού σχεδίου στην πολεοδομική ενότητα του οικισμού Μουζακίου για την ένταξη εντός αυτών αραιοδομημένης έκτασης, όπως φαίνεται στο χάρτη Π1-11 σε κλίμακα 1:5000 και τον καθορισμό στην περιοχή αυτή χρήσης γενικής κατοικίας.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης σε όλη της έκταση του ΓΠΣ σύμφωνα με το από 23.2.1987 π.δ/γμα (Δ 166), καθώς επίσης και τη συμπλήρωση και τροποποίηση αυτών όπως φαίνεται στο χάρτη Π1.2-1.3.2 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

– Τον καθορισμό χρήσεων γενικής κατοικίας με εξαίρεση τα ξενοδοχεία άνω των 40 κλινών και τα πρατήρια βενζίνης.

– Την επέκταση των κεντρικών λειτουργιών στην πολεοδομική ενότητα του οικισμού «Μουζακιου» α) στο χώρο του πολιτιστικού κέντρου, ο οποίος αποχαρακτηρίζεται και β) σε μικρή δημοτική έκταση του συνοικισμού Σεισμοπλήκτων για τη μεταφορά του Δασαρχείου.

– Την επέκταση του τοπικού κέντρου της πολεοδομικής ενότητας του οικισμού «Γ. Καραϊσκάκη» σε τμήμα της περιοχής γενικής κατοικίας.

Στις παραπάνω περιοχές τοπικού κέντρου επιτρέπονται οι χρήσεις του άρθρου 4 του παραπάνω π. δ/τος, με εξαίρεση τα ξενοδοχεία άνω των 40 κλινών, τα πρατήρια βενζίνης, τα κτίρια στάθμευσης αυτοκινήτων και τις εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς.

– Τον καθορισμό χρήσεων αναψυχής στην πολεοδομική ενότητα του οικισμού «Γ. Καραϊσκάκη» σύμφωνα με το άρθρο 8 του παραπάνω π. δ/τος.

– Οι λοιπές χρήσεις που καθορίστηκαν με την 34984/1363/12.5.1986 (Δ 892) ισχύουν.

γ. Τον καθορισμό ζωνών ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ) στις επεκτάσεις των κεντρικών λειτουργιών και τοπικού κέντρου, όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.7 σε κλίμακα 1:10.000.

2. Η ενότητα Γ της παραγράφου 1 της 34984/1363/12.5.1986 απόφασης του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ αντικαθίσταται ως εξής:

«Γ) Την ιεράρχηση του οδικού δικτύου των οικισμών, όπως φαίνεται στο χάρτη Π-2.1.2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

– Ως βασικοί άξονες κυκλοφορίας χαρακτηρίζονται α) για τον οικισμό Μουζακίου ο περιμετρικός δρόμος, ο δρόμος που διασχίζει τον οικισμό Σεισμοπλήκτων με κατεύθυνση από ανατολάς προς δυσμάς, ο δρόμος που διέρχεται από το κέντρο του οικισμού προς Αργιθέα νότια καθώς και εκείνος που οριοθετεί τον οικισμό Μουζακίου προς βορρά και β) για τον οικισμό «Γ. Καραϊσκάκη» ο δρόμος που οριοθετεί τον οικισμό προς βορράς.

– Τον καθορισμό χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων α) στο Μουζάκι στην περιοχή της βιβλιοθήκης, βόρεια του Δημαρχείου, νότια της Αγοράς, βορειοδυτικά του οικισμού Σεισμοπλήκτων, νότια της εκκλησίας και νότια της δυτικής περιοχής, β) στον Γ. Καραϊσκάκη, στην περιοχή επεκτάσεων.

– Τη δημιουργία δρόμου που συνδέει τους δρόμους που συγκλίνουν στο Μουζάκι από βορρά έως και ανατολάς με την παρακαμπτήριο.

– Τη δημιουργία κομβικής σύνδεσης στο σημείο που η παρακαμπτήριος τέμνει τη γέφυρα που ενώνει το Μουζάκι με τον οικισμό «Γ. Καραϊσκάκη» με παράλληλη διέλευση πεζών.

– Τη δημιουργία δικτύου πεζοδρόμων στο κεντρικό τμήμα Μουζακίου και πεζοδρόμηση του δρόμου και της γέφυρας που συνδέει τα δύο τμήματα του οικισμού.

3. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 4 πρωτοτύπων χαρτών, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 7828/1992 πράξη του δημοσιεύονται με την απόφαση αυτή.

4. Εντός της περιοχής του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

5. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ


Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services
Βιομηχανια οχλουσα
Industry obnoxious
Βιομηχανια μη οχλουσα
Βιοτεχνια
Manufacturing
Χονδρεμποριο
Wholesale
Αποθηκες, Ψυγεια
Warehouses, refrigeration plants
Flower market
Agricultural land
Green area outside city limits
Public transport installations
Railway station
Bus station
Truck station
Harbor
Αεροδρομιο
Airport
Ελικοδρομιο
Heliport

Προνοια
Welfare
Παιδικος σταθμος
Infant school
Γηροκομειο
Home for the aged
Βρεφοκομειο
Public nursery
Ορφανοτροφειο
Orphan asylum
Ασυλο
Asylum
Αθλητισμος
Sports
Γηπεδα
Playing fields
Σταδια
Stadiums
Κολυμβητηριο
Swimming pool
Γυμναστηριο
Gymnasium
Ναυταθλητικη εγκατασταση
Nautical sport installation
Ιππικος ομιλος
Horse race course
Ιπποδρομος
Horse race club
Σκοπευτηριο
Shooting range
Ποδηλατοδρομιο
Bicycle racing track
Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - Recreation
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Στρατος
Military installations
Αρχαιολογ. και χωροι
Archeological sites
Νεκροταφεια
Cemeteries
Χωροι σταθμευσης εκτος οδου κλπ
Parking spaces

Αμιγης κατοικια
Residential area
Αμιγης παραθεριστικη κατοικια
Second home
Γενικη κατοικια
Mixed residential
Γενικη παραθεριστικη κατοικια
Mixed second home
Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central services
Τοπικο κεντρο συνοικιας, γειτονιας
Local center of district, neighborhood
Εκπαιδευση
Education
Νηπιαγωγειο
Nursery
Δημοτικο
Primary
Γυμνασιο
Junior secondary
Λυκειο
Senior secondary
Μετ-λυκειακα κεντρα
Post lyceum educational centers
Μεση επαγγελματικη σχολη
Elementary vocational training school
Ανωτερες ΚΑΤΕΕ
Secondary technical and vocational school
Πανεπιστημιο
University
Περιθαλψη
Health
Περιφερεια
Regional dispensary
Αγροτικο κτηνιατρειο
Rural veterinary
Κεντρο υγειας
Centre of public health
Γενικο νοσοκομειο (Νομαρχιακο)
General hospital prefectural level
Ειδικο νοσοκομειο
Special hospital

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ... Γ.9828/92.
ΠΕΡΙ Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου των οικισμών Μουζακίου του δήμου Μουζακίου & Γ. Καραϊσκάκη της κοινότητας Μαυρομματίου (Ν. Καρδίτσας)
ΑΘΗΝΑ 17 Φεβρουαρίου 92
ο/υπης
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΠΑ
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια ΓΠΣ
Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town plan limits 1982
Ορια οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlements
Ορια συνοικιας
District limits
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
Ορια πραγματικης πολης 1982
Development area limits 1982
Ελευθερη λεωφορος
Motorway
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηρια
Collector street
Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway

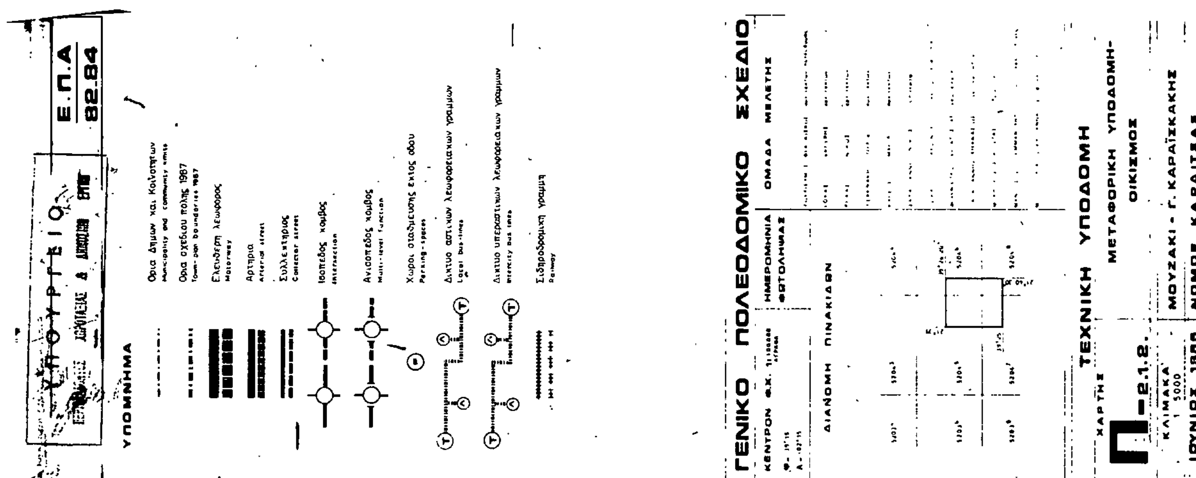
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

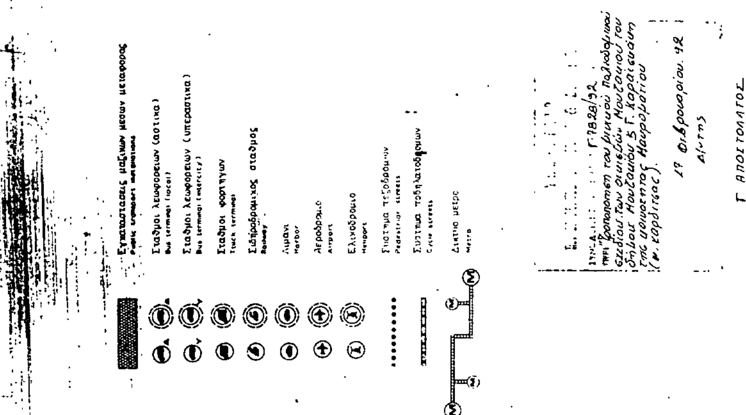
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000 ΑΓΡΑΦΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

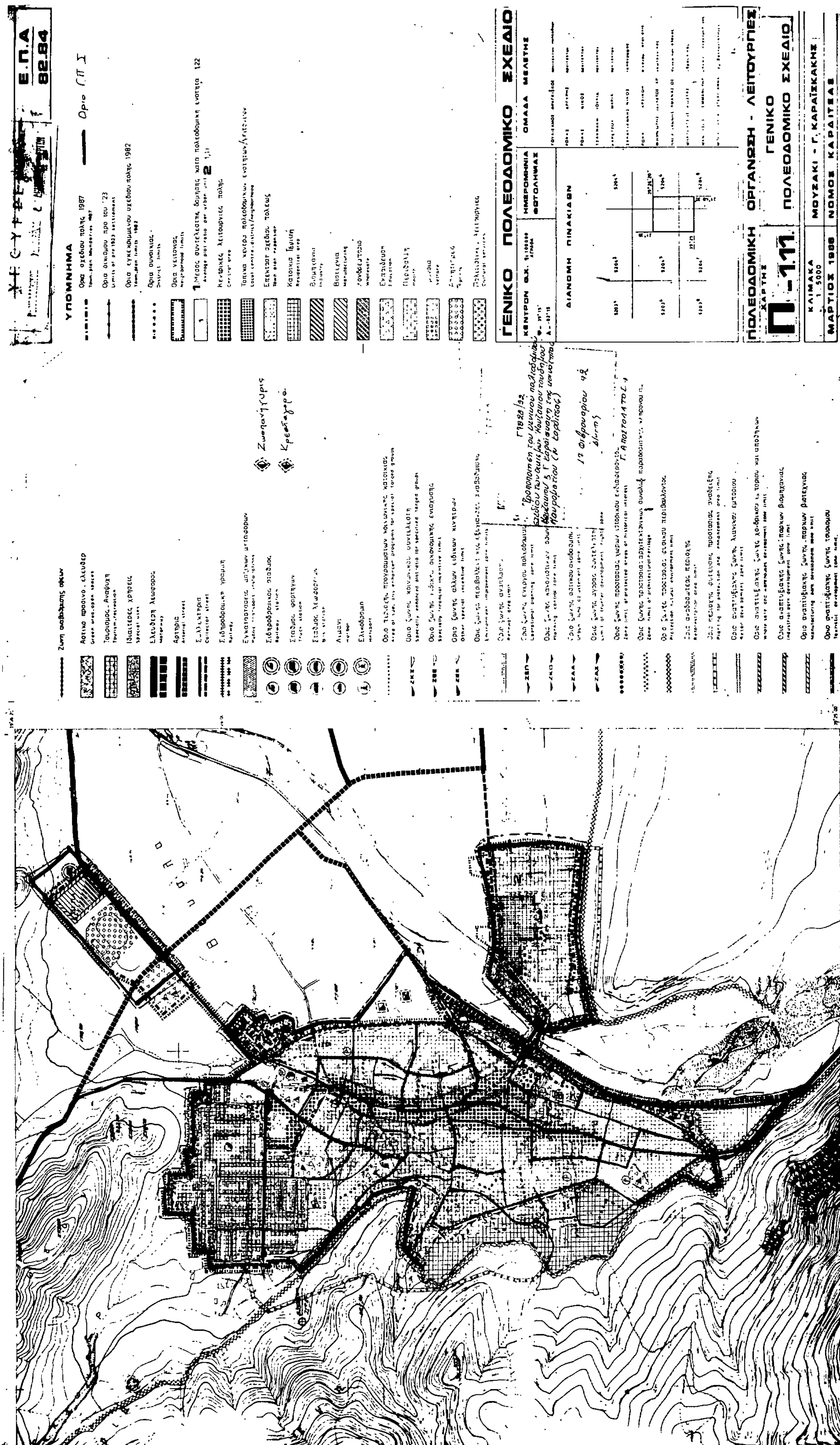
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.2, -1.2.2	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ / ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ / ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΖΟΕ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000	ΜΟΥΖΑΚΙ - Γ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ


Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια δήμων και Κοινοτήτων
Όρια σχεδίου πόλης 1987
Ελεύθερη λεωφόρος
Αρτηρία
Συλλεκτήριος
Ισόπεδος κόμβος
Ανισόπεδος κόμβος
Χώροι στάθμευσης εκτός οδού
Δίκτυο αστικών λεωφορειακών γραμμών
Δίκτυο υπεραστικών λεωφορειακών γραμμών
Σιδηροδρομική γραμμή
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1.2
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ-ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΙΟΥΝΙΟΣ 1986
ΜΟΥΖΑΚΙ - Γ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ


Εγκαταστάσεις μαζικών μέσων μεταφοράς
Σταθμοί λεωφορείων (αστικά)
Σταθμοί λεωφορείων (υπεραστικά)
Σταθμοί φορτηγών
Σιδηροδρομικός σταθμός
Λιμάνι
Αεροδρόμιο
Ελικοδρόμιο
Σύστημα πεζοδρόμων
Σύστημα ποδηλατοδρόμων
Δίκτυο μετρό
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ


Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π-1.11
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1988
ΜΟΥΖΑΚΙ - Γ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Ε.Π.Α
86.64

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια σχεδίου πόλης 1987
Town plan boundaries

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμμένου σχεδίου 1982
Town plan limits 1982

Ορια οικισμού προ του' 23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια ζώνης οικιστικού ελέγχου
Urban development control zone limits

Ζώνες κοινωνικού συντελεστή
Specially enhanced plot-ratio for specified target groups

Ζώνες ειδικής οικονομικής ενίσχυσης

Ζώνες άλλων ειδικών κινήτρων
Other special incentive zones

Ορια περιοχής ανάπλασης
Renewal-area limits

Ορια περιοχής περιβαλλοντικής εξυγίανσης-αναβάθμισης
Area of environmental improvement

Αλλες ζώνες
Other zones

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000 ΑΓΡΑΦΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Γ 7828/92
Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου των οικισμών Μουζακίου του Δήμου Μουζακίου & Γ. Καραϊσκάκη της Μαυρομματίου Ν. Καρδίτσας.

19 Φεβρουαρίου 92
ο/ντής

Θεωρείται Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την ... απόφαση (αρ. πρακτ. 20) του Σχοπ. Ν. Καρδίτσας
Καρδίτσα, 21-11-90
Τα μέλη

Θεωρήθηκε
Σύμφωνα με την 4086/90 απόφαση του ΠΕ
5-11-90

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.7.

ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000

ΜΟΥΖΑΚΙ - Γ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

